

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 21-000631 от 12.10.2023

Многоквартирный жилой дом по ул. Пирогова, 10а, г. Чебоксары, строительный адрес: Чувашская Республика
- Чувашия, городской округ город Чебоксары, город Чебоксары, ул. Пирогова, д.10а

Дата первичного размещения: 12.10.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|--|-------|--|
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Отделфинстрой" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "Отделфинстрой" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 428015 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Чувашия Чувашская Республика - |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Чебоксары |

| | | |
|--|-------|---|
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: проспект |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Московский |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 17 ; Строение: 1 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Помещение: 10 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 08:00 по 17:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7(835)270-01-00 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: ofs21@mail.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.ofs21.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Черкунов |
| | 1.5.2 | Имя: Александр |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Сергеевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Руководитель |

| | | |
|---|-------|--|
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик"Отделфинстрой" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 2128023414 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Специализированный застройщик"Отделфинстрой" |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2128023414 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1022101132822 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 24.09.2002 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: |

| | | |
|--|-------|--|
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Черкунов |
| | 3.3.2 | Имя: Александр |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Сергеевич |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 33 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 023-535-987 51 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 212902173670 |
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Черкунова |
| | 3.3.2 | Имя: Любовь |

| | | |
|--|-------|--|
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Алексеевна |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 27,23 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 006-477-118 41 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 212902171803 |
| 3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Мурыгин |
| | 3.3.2 | Имя: Алексей |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Валентинович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 6,77 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 025-967-537 90 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 212905228688 |
| 3.3 (4) Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Черкунова |

| | | |
|---|-------|---|
| | 3.3.2 | Имя: Светлана |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Александровна |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 16,5 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 072-323-557 41 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 212905228367 |
| 3.3 (5) Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Черкунова |
| | 3.3.2 | Имя: Ирина |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Александровна |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 16,5 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 072-323-556 40 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 212905228825 |

| | | |
|---|-------|--|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Черкунов |
| | 3.4.2 | Имя: Александр |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Сергеевич |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 33 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 023-535-987 51 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 212902173670 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель |

| | | |
|---|-------|--|
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Черкунова |
| | 3.4.2 | Имя: Любовь |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Алексеевна |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 27,23 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 006-477-118 41 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 212902171803 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель |

| | | |
|---|-------|--|
| 3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Черкунова |
| | 3.4.2 | Имя: Светлана |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Александровна |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 16,5 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 072-323-557 41 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 212905228367 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель |

| | | |
|---|-------|--|
| 3.4 (4) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Черкунова |
| | 3.4.2 | Имя: Ирина |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Александровна |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 16,5 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 072-323-556 40 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 212905228825 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель |

| | | |
|--|-------|--|
| <p>3.4 (5) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p> | 3.4.1 | <p>Фамилия: Мурыгин</p> |
| | 3.4.2 | <p>Имя: Алексей</p> |
| | 3.4.3 | <p>Отчество (при наличии): Валентинович</p> |
| | 3.4.4 | <p>Гражданство: Российская Федерация</p> |
| | 3.4.5 | <p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 6,77 %</p> |
| | 3.4.6 | <p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 025-967-537 90</p> |
| | 3.4.7 | <p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 212905228688</p> |
| | 3.4.8 | <p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель</p> |
| <p>3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</p> | | |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: З |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 3 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Отделфинстрой и Партнеры" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2130097685 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1122130000167 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 7; 8 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |

| | | |
|--|---------------|--|
| <p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: Чувашия Чувашская республика - Чувашия</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Чебоксары</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: улица</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Энергетиков</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 17</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон"Олимп"</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом (квартиры с №1 по №184)</p> |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 14.01.2021 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21-01-1ж-2021 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Чебоксары |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Чувашия Чувашская республика - Чувашия |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Чебоксары |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Радужная |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 6 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон"Радужный" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом (квартиры с №1 по №135) |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 11.02.2021 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21-01-4ж-2021 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Чебоксары |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Чувашия Чувашская республика - Чувашия |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Чебоксары |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Радужная |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 10; Корпус: 2 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон"Радужный" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом переменной этажности (квартиры с №1 по №140) |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.03.2021 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21-01-14ж-2021 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Чебоксары |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Чувашия Чувашская Республика - |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Чебоксары |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Василия Алендея |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 7 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Мкр.Радужный |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом (квартиры с №1 по №188) со встроенными помещениями обслуживания (помещения с №1 по №8) |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22.11.2021 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21-01-33ж-2021 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Чебоксары |

| | | |
|--|---------------|---|
| <p>4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: Чувашия Чувашская Республика -</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Чебоксары</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: улица</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Энергетиков</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 17; Корпус: 1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон"Олимп"</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом по адресу: Чувашская Республика-Чувашия, город Чебоксары, позиция 2 г, в микрорайоне «Олимп» по ул.З.Яковлевой, 58</p> |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.05.2022 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21-01-13ж-2022 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Чебоксары |
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Чувашия Чувашская Республика - |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Чебоксары |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Герцена |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 2; Корпус: 1 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон"Премьер" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями поз.4 и отдельно стоящей автостоянкой поз.4а в микрорайоне, ограниченном улицами Водопроводная, К.Иванова в г.Чебоксары, расположенный по адресу:Чувашская Республика, город Чебоксары |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25.04.2022 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21-01-12ж-2022 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Чебоксары |
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Чувашия Чувашская Республика - |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Чебоксары |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Василия Алендея |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 5 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон"Радужный" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Чувашская Республика, город Чебоксары (позиция 32 в I очереди VII микрорайона центральной части г.Чебоксары) |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 05.07.2022 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21-01-18ж-2022 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Чебоксары |

| | | |
|--|---------------|---|
| <p>4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: Чувашия Чувашская Республика -</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Чебоксары</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: улица</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Василия Алендея</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 3</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон"Радужный"</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Чувашская Республика, город Чебоксары (позиция 33 в I очереди VII микрорайона центральной части г.Чебоксары)</p> |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16.12.2022 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21-01-33ж-2022 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Чебоксары |
| 4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Чувашия Чувашская Республика - |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Чебоксары |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Василия Алендея |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 1 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон"Радужный" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом поз.34 в I очереди VII микрорайона центральной части г.Чебоксары, расположенный по адресу:Чувашская Республика, город Чебоксары в I очереди VII микрорайона центральной части, позиция 34 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18.11.2022 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21-01-29ж-2022 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Чебоксары |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Саморегулируемая организация"Строители Чувашии" |

| | | |
|---|-------|--|
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2130058950 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 21-С-0102-1209 |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 29.12.2009 |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.06.2023 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 414 324,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 206 037,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 988 149,00 тыс. руб. |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

| | | |
|---|--------------|--|
| <p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> | <p>7.1.1</p> | <p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p> |
| | <p>7.1.2</p> | <p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.3</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.4</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.5</p> | <p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Многоквартирный жилой дом по ул. Пирогова, 10а, г.Чебоксары |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Чувашская Республика |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: город |

| | | |
|--|--------|---|
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Чебоксары |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Ул. Пирогова, 10а |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 9 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 10 877,5 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Сборные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 6 634,00 м2 |

| | | |
|---|-------|--|
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 312,60 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6 946,60 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 3 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 1 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Головной институт изысканий |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2130177891 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Головной проектно-изыскательский институт "Чувашгражданпроект" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2130066768 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 03.10.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21-2-1-3-059393-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПАРТНЕРСТРОЙЭКСПЕРТИЗА |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2130141165 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Фронтон" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2130149260 |

11 О разрешении на строительство

| | | |
|------------------------------------|--------|--|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 21-01-75-2023 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 09.10.2023 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 20.10.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЧЕБОКСАРЫ |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

| | | |
|---|--------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
|---|--------|---|

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Н-2022.17351 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.11.2022 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.12.2022 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |

| | | |
|---|------------|--|
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 21:01:010209:144 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 6 120,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 11 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская площадка предусмотрена с южной стороны дома.Покрытие синтетическое.Представлено следующим оборудованием:качели, песочница, качалка, бизборды, игровой комплекс |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка предусмотрена с южной стороны дома.Покрытие синтетическое.Оборудование представлено силовой рамой |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Располагается в южной части жилой дома, количество контейнеров 4 штуки и место для КГО |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная от застройки и покрытий территория озеленяется посадкой деревьев и кустарников, устройством газонов |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для обеспечения беспрепятственного движения инвалидов и инвалидов-колясочников в местах пересечения тротуаров, дорожек и проезжей части организованы съезды.Запроектировано 9 машино-мест для МГН |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение дворовых площадок, территории и входных узлов.Выданы ТУ АО"Горсвет"№50/23-М от 23.05.2023 сроком на 2 года |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусмотрена площадка для отдыха взрослого населения в виде пергалы |

| | | |
|--|--------|--|
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 1 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 50 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Чувашские государственные электрические сети" Министерства промышленности и энергетики Чувашской Республики |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2130215882 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.06.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 38П-51 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.06.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 831 597,40 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2130017760 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.07.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 427/19 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.07.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 444 573,36 руб. |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2130017760 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.07.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 427/19 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.07.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 562 496,40 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение) |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: УПРАВЛЕНИЕ ЖКХ ЭНЕРГЕТИКИ ТРАНСПОРТА И СВЯЗИ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЧЕБОКСАРЫ ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2130097477 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29/04-4105 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Т Плюс" Филиал "Марий Эл и Чувашии" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 50504-02-02381 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 956 603,17 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 97 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 67 |

| | | |
|--|----------|---|
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 67 |

| | | |
|--|--------|--|
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 73.30 | 2 | 30.10 | 2.70 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 41.40 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 89.10 | 3 | 45.70 | 2.70 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 68.30 | 2 | 29.50 | 2.70 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 61.50 | 2 | 29.60 | 2.70 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 41.40 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 89.10 | 3 | 45.70 | 2.70 |
| 8 | Квартира | 3 | 1 | 68.30 | 2 | 29.50 | 2.70 |
| 9 | Квартира | 3 | 1 | 61.50 | 2 | 29.60 | 2.70 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 41.40 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 89.30 | 3 | 45.70 | 2.70 |
| 12 | Квартира | 4 | 1 | 68.30 | 2 | 29.50 | 2.70 |
| 13 | Квартира | 4 | 1 | 61.50 | 2 | 29.60 | 2.70 |
| 14 | Квартира | 4 | 1 | 41.40 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 89.30 | 3 | 45.70 | 2.70 |
| 16 | Квартира | 5 | 1 | 68.30 | 2 | 29.50 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 5 | 1 | 61.50 | 2 | 29.60 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 5 | 1 | 41.40 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 5 | 1 | 89.30 | 3 | 45.70 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 6 | 1 | 68.30 | 2 | 29.50 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 6 | 1 | 61.50 | 2 | 29.60 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 6 | 1 | 41.40 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 6 | 1 | 89.30 | 3 | 45.70 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 24 | Квартира | 7 | 1 | 68.30 | 2 | 29.50 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 7 | 1 | 61.50 | 2 | 29.60 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 7 | 1 | 41.40 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 7 | 1 | 89.30 | 3 | 45.70 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 8 | 1 | 68.30 | 2 | 29.50 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 8 | 1 | 61.50 | 2 | 29.60 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 8 | 1 | 41.40 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 8 | 1 | 89.30 | 3 | 45.70 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 1 | 2 | 89.10 | 3 | 45.70 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 1 | 2 | 41.30 | 1 | 14.80 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 1 | 2 | 73.30 | 2 | 30.10 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 2 | 2 | 89.10 | 3 | 45.70 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 2 | 2 | 41.40 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 2 | 2 | 61.50 | 2 | 29.60 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 2 | 2 | 68.30 | 2 | 29.50 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 3 | 2 | 89.30 | 3 | 45.70 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 3 | 2 | 41.40 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 3 | 2 | 61.50 | 2 | 29.60 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 3 | 2 | 68.30 | 2 | 29.50 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 4 | 2 | 89.30 | 3 | 45.70 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 4 | 2 | 41.40 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 4 | 2 | 61.50 | 2 | 29.60 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 4 | 2 | 68.30 | 2 | 29.50 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 5 | 2 | 89.30 | 3 | 45.70 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 5 | 2 | 41.40 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 5 | 2 | 61.50 | 2 | 29.60 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 5 | 2 | 68.30 | 2 | 29.50 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 6 | 2 | 89.30 | 3 | 45.70 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 6 | 2 | 41.40 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 6 | 2 | 61.50 | 2 | 29.60 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 54 | Квартира | 6 | 2 | 68.30 | 2 | 29.50 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 7 | 2 | 89.30 | 3 | 45.70 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 7 | 2 | 41.40 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 7 | 2 | 61.50 | 2 | 29.60 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 7 | 2 | 68.30 | 2 | 29.50 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 8 | 2 | 89.30 | 3 | 45.70 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 8 | 2 | 41.40 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 8 | 2 | 61.50 | 2 | 29.60 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 8 | 2 | 68.30 | 2 | 29.50 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 1 | 3 | 72.70 | 2 | 27.30 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 1 | 3 | 67.10 | 2 | 29.70 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 1 | 3 | 91.50 | 3 | 46.00 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 2 | 3 | 72.70 | 2 | 27.30 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 2 | 3 | 67.10 | 2 | 29.70 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 2 | 3 | 62.10 | 2 | 27.70 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 2 | 3 | 91.50 | 3 | 46.00 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 3 | 3 | 72.70 | 2 | 27.30 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 3 | 3 | 67.10 | 2 | 29.70 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 3 | 3 | 62.10 | 2 | 27.70 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 3 | 3 | 91.70 | 3 | 46.00 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 4 | 3 | 72.70 | 2 | 27.30 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 4 | 3 | 67.10 | 2 | 29.70 | 2.70 |
| 76 | Квартира | 4 | 3 | 62.10 | 2 | 27.70 | 2.70 |
| 77 | Квартира | 4 | 3 | 91.70 | 3 | 46.00 | 2.70 |
| 78 | Квартира | 5 | 3 | 72.70 | 2 | 27.30 | 2.70 |
| 79 | Квартира | 5 | 3 | 67.10 | 2 | 29.70 | 2.70 |
| 80 | Квартира | 5 | 3 | 62.10 | 2 | 27.70 | 2.70 |
| 81 | Квартира | 5 | 3 | 91.70 | 3 | 46.00 | 2.70 |
| 82 | Квартира | 6 | 3 | 72.70 | 2 | 27.30 | 2.70 |
| 83 | Квартира | 6 | 3 | 67.10 | 2 | 29.70 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 84 | Квартира | 6 | 3 | 62.10 | 2 | 27.70 | 2.70 |
| 85 | Квартира | 6 | 3 | 91.70 | 3 | 46.00 | 2.70 |
| 86 | Квартира | 7 | 3 | 72.70 | 2 | 27.30 | 2.70 |
| 87 | Квартира | 7 | 3 | 67.10 | 2 | 29.70 | 2.70 |
| 88 | Квартира | 7 | 3 | 62.10 | 2 | 27.70 | 2.70 |
| 89 | Квартира | 7 | 3 | 91.70 | 3 | 46.00 | 2.70 |
| 90 | Квартира | 8 | 3 | 72.70 | 2 | 27.30 | 2.70 |
| 91 | Квартира | 8 | 3 | 67.10 | 2 | 29.70 | 2.70 |
| 92 | Квартира | 8 | 3 | 62.10 | 2 | 27.70 | 2.70 |
| 93 | Квартира | 8 | 3 | 91.70 | 3 | 46.00 | 2.70 |
| 94 | Квартира | 9 | 3 | 72.70 | 2 | 27.30 | 2.70 |
| 95 | Квартира | 9 | 3 | 67.10 | 2 | 29.70 | 2.70 |
| 96 | Квартира | 9 | 3 | 62.10 | 2 | 27.70 | 2.70 |
| 97 | Квартира | 9 | 3 | 91.70 | 3 | 46.00 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | | | | | | |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Кладовая | 0 | 3 | 8.8 | Кладовая | 8.8 | |
| 2 | Кладовая | 0 | 3 | 4.3 | Кладовая | 4.3 | |
| 3 | Кладовая | 0 | 3 | 4.3 | Кладовая | 4.3 | |
| 4 | Кладовая | 0 | 3 | 4.1 | Кладовая | 4.1 | |
| 5 | Кладовая | 0 | 3 | 5.9 | Кладовая | 5.9 | |
| 6 | Кладовая | 0 | 3 | 5.9 | Кладовая | 5.9 | |
| 7 | Кладовая | 0 | 3 | 3.4 | Кладовая | 3.4 | |
| 8 | Кладовая | 0 | 3 | 3.4 | Кладовая | 3.4 | |
| 9 | Кладовая | 0 | 3 | 3.4 | Кладовая | 3.4 | |
| 10 | Кладовая | 0 | 3 | 4.6 | Кладовая | 4.6 | |
| 11 | Кладовая | 0 | 3 | 4.6 | Кладовая | 4.6 | |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-----|----------|-----|--|
| 12 | Кладовая | 0 | 3 | 6.1 | Кладовая | 6.1 | |
| 13 | Кладовая | 0 | 3 | 5.2 | Кладовая | 5.2 | |
| 14 | Кладовая | 0 | 3 | 5.1 | Кладовая | 5.1 | |
| 15 | Кладовая | 0 | 3 | 5 | Кладовая | 5 | |
| 16 | Кладовая | 0 | 3 | 4.6 | Кладовая | 4.6 | |
| 17 | Кладовая | 0 | 3 | 4.8 | Кладовая | 4.8 | |
| 18 | Кладовая | 0 | 3 | 5.4 | Кладовая | 5.4 | |
| 19 | Кладовая | 0 | 3 | 5.4 | Кладовая | 5.4 | |
| 20 | Кладовая | 0 | 2 | 3.7 | Кладовая | 3.7 | |
| 21 | Кладовая | 0 | 2 | 8.3 | Кладовая | 8.3 | |
| 22 | Кладовая | 0 | 2 | 7.4 | Кладовая | 7.4 | |
| 23 | Кладовая | 0 | 2 | 4.4 | Кладовая | 4.4 | |
| 24 | Кладовая | 0 | 2 | 4.4 | Кладовая | 4.4 | |
| 25 | Кладовая | 0 | 2 | 4.4 | Кладовая | 4.4 | |
| 26 | Кладовая | 0 | 2 | 5.3 | Кладовая | 5.3 | |
| 27 | Кладовая | 0 | 2 | 3.9 | Кладовая | 3.9 | |
| 28 | Кладовая | 0 | 2 | 3.9 | Кладовая | 3.9 | |
| 29 | Кладовая | 0 | 2 | 3.9 | Кладовая | 3.9 | |
| 30 | Кладовая | 0 | 2 | 3.9 | Кладовая | 3.9 | |
| 31 | Кладовая | 0 | 2 | 6.3 | Кладовая | 6.3 | |
| 32 | Кладовая | 0 | 2 | 4.6 | Кладовая | 4.6 | |
| 33 | Кладовая | 0 | 2 | 4.6 | Кладовая | 4.6 | |
| 34 | Кладовая | 0 | 2 | 4.6 | Кладовая | 4.6 | |
| 35 | Кладовая | 0 | 2 | 4.6 | Кладовая | 4.6 | |
| 36 | Кладовая | 0 | 1 | 4.6 | Кладовая | 4.6 | |
| 37 | Кладовая | 0 | 1 | 6.3 | Кладовая | 6.3 | |
| 38 | Кладовая | 0 | 1 | 3.9 | Кладовая | 3.9 | |
| 39 | Кладовая | 0 | 1 | 3.9 | Кладовая | 3.9 | |
| 40 | Кладовая | 0 | 1 | 3.9 | Кладовая | 3.9 | |
| 41 | Кладовая | 0 | 1 | 3.9 | Кладовая | 3.9 | |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|---|---|-----|--------------------------------|-----|------|
| 42 | Кладовая | 0 | 1 | 5.3 | Кладовая | 5.3 | |
| 43 | Кладовая | 0 | 1 | 4.3 | Кладовая | 4.3 | |
| 44 | Кладовая | 0 | 1 | 4.4 | Кладовая | 4.4 | |
| 45 | Кладовая | 0 | 1 | 4.4 | Кладовая | 4.4 | |
| 46 | Кладовая | 0 | 1 | 4.6 | Кладовая | 4.6 | |
| 47 | Кладовая | 0 | 1 | 5.4 | Кладовая | 5.4 | |
| 48 | Кладовая | 0 | 1 | 5.4 | Кладовая | 5.4 | |
| 49 | Кладовая | 0 | 1 | 5.1 | Кладовая | 5.1 | |
| 50 | Кладовая | 0 | 1 | 3.5 | Кладовая | 3.5 | |
| 51 | Кладовая | 0 | 1 | 3.6 | Кладовая | 3.6 | |
| 52 | Кладовая | 0 | 1 | 3.5 | Кладовая | 3.5 | |
| 53 | Кладовая | 0 | 1 | 6.7 | Кладовая | 6.7 | |
| 1 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 4.1 | Помещение хранения велосипедов | 4.1 | 2.70 |
| 2 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 4.1 | Помещение хранения велосипедов | 4.1 | 2.70 |
| 3 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 4.1 | Помещение хранения велосипедов | 4.1 | 2.70 |
| 4 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 4.1 | Помещение хранения велосипедов | 4.1 | 2.70 |
| 5 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 4.1 | Помещение хранения велосипедов | 4.1 | 2.70 |
| 6 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 4.1 | Помещение хранения велосипедов | 4.1 | 2.70 |
| 7 | Нежилое помещение | 8 | 2 | 4.1 | Помещение хранения велосипедов | 4.1 | 2.70 |
| 8 | Нежилое помещение | 2 | 2 | 4.1 | Помещение хранения велосипедов | 4.1 | 2.70 |
| 9 | Нежилое помещение | 3 | 2 | 4.1 | Помещение хранения велосипедов | 4.1 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|---|---|-----|--------------------------------|-----|------|
| 10 | Нежилое помещение | 4 | 2 | 4.1 | Помещение хранения велосипедов | 4.1 | 2.70 |
| 11 | Нежилое помещение | 5 | 2 | 4.1 | Помещение хранения велосипедов | 4.1 | 2.70 |
| 12 | Нежилое помещение | 6 | 2 | 4.1 | Помещение хранения велосипедов | 4.1 | 2.70 |
| 13 | Нежилое помещение | 7 | 2 | 4.1 | Помещение хранения велосипедов | 4.1 | 2.70 |
| 14 | Нежилое помещение | 8 | 2 | 4.1 | Помещение хранения велосипедов | 4.1 | 2.70 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-----------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | подвал | блок-секция В, подъезд 1, подвал | техническое | 187.00 |
| 2 | коридор | блок-секция В, подъезд 1, подвал | общественное | 25.90 |
| 3 | коридор | блок-секция В, подъезд 1, подвал | общественное | 60.70 |
| 4 | коридор | блок-секция В, подъезд 1, подвал | техническое | 3.20 |
| 5 | водомерный узел | блок-секция Б, подъезд 2, подвал | техническое | 7.80 |
| 6 | насосная | блок-секция Б, подъезд 2, подвал | техническое | 11.20 |
| 7 | узел доступа | блок-секция Б, подъезд 2, подвал | техническое | 6.80 |
| 8 | коридор | блок-секция Б, подъезд 2, подвал | техническое | 3.20 |
| 9 | электрощитовая | блок-секция Б, подъезд 2, подвал | техническое | 11.80 |
| 10 | коридор | блок-секция Б, подъезд 2, подвал | общественное | 3.10 |
| 11 | подвал | блок-секция Б, подъезд 2, подвал | техническое | 177.50 |
| 12 | коридор | блок-секция Б, подъезд 2, подвал | техническое | 25.90 |
| 13 | подвал | блок-секция А, подъезд 3, подвал | техническое | 175.30 |
| 14 | тепловой узел | блок-секция А, подъезд 3, подвал | техническое | 21.70 |
| 15 | коридор | блок-секция А, подъезд 3, подвал | общественное | 27.90 |

| | | | | |
|----|-------------------|----------------------------------|--------------|-------|
| 16 | коридор | блок-секция А, подъезд 3, подвал | общественное | 32.30 |
| 17 | тамбур | блок-секция В, подъезд 1, этаж 1 | общественное | 5.90 |
| 18 | вестибюль | блок-секция В, подъезд 1, этаж 1 | общественное | 24.30 |
| 19 | коридор | блок-секция В, подъезд 1, этаж 1 | общественное | 25.60 |
| 20 | лестничная клетка | блок-секция В, подъезд 1, этаж 1 | общественное | 9.10 |
| 21 | лестничная клетка | блок-секция В, подъезд 1, этаж 1 | общественное | 3.10 |
| 22 | КУИ | блок-секция В, подъезд 1, этаж 1 | общественное | 4.10 |
| 23 | вестибюль | блок-секция В, подъезд 1, этаж 1 | общественное | 11.50 |
| 24 | колясочная | блок-секция В, подъезд 1, этаж 1 | общественное | 15.20 |
| 25 | тамбур | блок-секция В, подъезд 1, этаж 1 | общественное | 6.40 |
| 26 | лестничная клетка | блок-секция В, подъезд 1, этаж 2 | общественное | 3.10 |
| 27 | тамбур | блок-секция В, подъезд 1, этаж 2 | общественное | 5.70 |
| 28 | лифтовой холл | блок-секция В, подъезд 1, этаж 2 | общественное | 31.90 |
| 29 | лестничная клетка | блок-секция В, подъезд 1, этаж 3 | общественное | 3.10 |
| 30 | тамбур | блок-секция В, подъезд 1, этаж 3 | общественное | 5.70 |
| 31 | лифтовой холл | блок-секция В, подъезд 1, этаж 3 | общественное | 31.90 |
| 32 | лестничная клетка | блок-секция В, подъезд 1, этаж 4 | общественное | 3.10 |
| 33 | тамбур | блок-секция В, подъезд 1, этаж 4 | общественное | 5.70 |
| 34 | лифтовой холл | блок-секция В, подъезд 1, этаж 4 | общественное | 31.90 |
| 35 | лестничная клетка | блок-секция В, подъезд 1, этаж 5 | общественное | 3.10 |
| 36 | тамбур | блок-секция В, подъезд 1, этаж 5 | общественное | 5.70 |
| 37 | лифтовой холл | блок-секция В, подъезд 1, этаж 5 | общественное | 31.90 |
| 38 | лестничная клетка | блок-секция В, подъезд 1, этаж 6 | общественное | 3.10 |
| 39 | тамбур | блок-секция В, подъезд 1, этаж 6 | общественное | 5.70 |
| 40 | лифтовой холл | блок-секция В, подъезд 1, этаж 6 | общественное | 31.90 |
| 41 | лестничная клетка | блок-секция В, подъезд 1, этаж 7 | общественное | 3.10 |
| 42 | тамбур | блок-секция В, подъезд 1, этаж 7 | общественное | 5.70 |
| 43 | лифтовой холл | блок-секция В, подъезд 1, этаж 7 | общественное | 31.90 |
| 44 | лестничная клетка | блок-секция В, подъезд 1, этаж 8 | общественное | 3.10 |
| 45 | тамбур | блок-секция В, подъезд 1, этаж 8 | общественное | 5.70 |

| | | | | |
|----|-------------------|----------------------------------|--------------|-------|
| 46 | лифтовой холл | блок-секция В, подъезд 1, этаж 8 | общественное | 31.90 |
| 47 | лестничная клетка | блок-секция Б, подъезд 2, этаж 1 | общественное | 9.20 |
| 48 | тамбур | блок-секция Б, подъезд 2, этаж 1 | общественное | 5.90 |
| 49 | вестибюль | блок-секция Б, подъезд 2, этаж 1 | общественное | 24.30 |
| 50 | лифтовой холл | блок-секция Б, подъезд 2, этаж 1 | общественное | 27.00 |
| 51 | КУИ | блок-секция Б, подъезд 2, этаж 1 | общественное | 4.10 |
| 52 | колясочная | блок-секция Б, подъезд 2, этаж 1 | общественное | 15.20 |
| 53 | вестибюль | блок-секция Б, подъезд 2, этаж 1 | общественное | 11.90 |
| 54 | тамбур | блок-секция Б, подъезд 2, этаж 1 | общественное | 6.40 |
| 55 | лифтовой холл | блок-секция Б, подъезд 2, этаж 2 | общественное | 31.90 |
| 56 | тамбур | блок-секция Б, подъезд 2, этаж 2 | общественное | 5.70 |
| 57 | лестничная клетка | блок-секция Б, подъезд 2, этаж 2 | общественное | 3.10 |
| 58 | лифтовой холл | блок-секция Б, подъезд 2, этаж 3 | общественное | 31.90 |
| 59 | тамбур | блок-секция Б, подъезд 2, этаж 3 | общественное | 5.70 |
| 60 | лестничная клетка | блок-секция Б, подъезд 2, этаж 3 | общественное | 3.10 |
| 61 | лифтовой холл | блок-секция Б, подъезд 2, этаж 4 | общественное | 31.90 |
| 62 | тамбур | блок-секция Б, подъезд 2, этаж 4 | общественное | 5.70 |
| 63 | лестничная клетка | блок-секция Б, подъезд 2, этаж 4 | общественное | 3.10 |
| 64 | лифтовой холл | блок-секция Б, подъезд 2, этаж 5 | общественное | 31.90 |
| 65 | тамбур | блок-секция Б, подъезд 2, этаж 5 | общественное | 5.70 |
| 66 | лестничная клетка | блок-секция Б, подъезд 2, этаж 5 | общественное | 3.10 |
| 67 | лифтовой холл | блок-секция Б, подъезд 2, этаж 6 | общественное | 31.90 |
| 68 | тамбур | блок-секция Б, подъезд 2, этаж 6 | общественное | 5.70 |
| 69 | лестничная клетка | блок-секция Б, подъезд 2, этаж 6 | общественное | 3.10 |
| 70 | лифтовой холл | блок-секция Б, подъезд 2, этаж 7 | общественное | 31.90 |
| 71 | тамбур | блок-секция Б, подъезд 2, этаж 7 | общественное | 5.70 |
| 72 | лестничная клетка | блок-секция Б, подъезд 2, этаж 7 | общественное | 3.10 |
| 73 | лифтовой холл | блок-секция Б, подъезд 2, этаж 8 | общественное | 31.90 |
| 74 | тамбур | блок-секция Б, подъезд 2, этаж 8 | общественное | 5.70 |
| 75 | лестничная клетка | блок-секция Б, подъезд 2, этаж 8 | общественное | 3.10 |

| | | | | |
|-----|-------------------|----------------------------------|--------------|-------|
| 76 | тамбур | блок-секция А, подъезд 3, этаж 1 | общественное | 7.60 |
| 77 | вестибюль | блок-секция А, подъезд 3, этаж 1 | общественное | 32.30 |
| 78 | колясочная | блок-секция А, подъезд 3, этаж 1 | общественное | 16.90 |
| 79 | КУИ | блок-секция А, подъезд 3, этаж 1 | общественное | 4.40 |
| 80 | лифтовой холл | блок-секция А, подъезд 3, этаж 1 | общественное | 27.40 |
| 81 | лестничная клетка | блок-секция А, подъезд 3, этаж 1 | общественное | 5.10 |
| 82 | тамбур | блок-секция А, подъезд 3, этаж 1 | общественное | 4.80 |
| 83 | лифтовой холл | блок-секция А, подъезд 3, этаж 2 | общественное | 22.00 |
| 84 | тамбур | блок-секция А, подъезд 3, этаж 2 | общественное | 5.30 |
| 85 | лестничная клетка | блок-секция А, подъезд 3, этаж 2 | общественное | 3.50 |
| 86 | лифтовой холл | блок-секция А, подъезд 3, этаж 3 | общественное | 22.00 |
| 87 | тамбур | блок-секция А, подъезд 3, этаж 3 | общественное | 5.30 |
| 88 | лестничная клетка | блок-секция А, подъезд 3, этаж 3 | общественное | 3.50 |
| 89 | лифтовой холл | блок-секция А, подъезд 3, этаж 4 | общественное | 22.00 |
| 90 | тамбур | блок-секция А, подъезд 3, этаж 4 | общественное | 5.30 |
| 91 | лестничная клетка | блок-секция А, подъезд 3, этаж 4 | общественное | 3.50 |
| 92 | лифтовой холл | блок-секция А, подъезд 3, этаж 5 | общественное | 22.00 |
| 93 | тамбур | блок-секция А, подъезд 3, этаж 5 | общественное | 5.30 |
| 94 | лестничная клетка | блок-секция А, подъезд 3, этаж 5 | общественное | 3.50 |
| 95 | лифтовой холл | блок-секция А, подъезд 3, этаж 6 | общественное | 22.00 |
| 96 | тамбур | блок-секция А, подъезд 3, этаж 6 | общественное | 5.30 |
| 97 | лестничная клетка | блок-секция А, подъезд 3, этаж 6 | общественное | 3.50 |
| 98 | лифтовой холл | блок-секция А, подъезд 3, этаж 7 | общественное | 22.00 |
| 99 | тамбур | блок-секция А, подъезд 3, этаж 7 | общественное | 5.30 |
| 100 | лестничная клетка | блок-секция А, подъезд 3, этаж 7 | общественное | 3.50 |
| 101 | лифтовой холл | блок-секция А, подъезд 3, этаж 8 | общественное | 22.00 |
| 102 | тамбур | блок-секция А, подъезд 3, этаж 8 | общественное | 5.30 |
| 103 | лестничная клетка | блок-секция А, подъезд 3, этаж 8 | общественное | 3.50 |
| 104 | лифтовой холл | блок-секция А, подъезд 3, этаж 9 | общественное | 22.00 |
| 105 | тамбур | блок-секция А, подъезд 3, этаж 9 | общественное | 5.30 |

| | | | | |
|-----|--------------------|---------------------------------------|--------------|-----------|
| 106 | лестничная клетка | блок-секция А, подъезд 3, этаж 9 | общественное | 3.50 |
| 107 | технический чердак | блок-секция А, подъезд 3, этаж чердак | техническое | 354.30 |
| 108 | лестничная клетка | блок-секция А, подъезд 3, этаж чердак | техническое | 4.80 |
| 109 | лестничная клетка | блок-секция А, подъезд 3, кровля | техническое | 4.90 |
| 110 | лестничная клетка | блок-секция А, подъезд 3, кровля | техническое | 3.10 |
| 111 | технический чердак | блок-секция Б, подъезд 2, этаж чердак | техническое | 331.20 |
| 112 | лестничная клетка | блок-секция Б, подъезд 2, этаж чердак | техническое | 5.70 |
| 113 | лестничная клетка | блок-секция Б, подъезд 2, этаж чердак | техническое | 3.10 |
| 114 | лестничная клетка | блок-секция Б, подъезд 2, кровля | техническое | 2.90 |
| 115 | лестничная клетка | блок-секция Б, подъезд 2, кровля | техническое | 6.10 |
| 116 | технический чердак | блок-секция В, подъезд 1, этаж чердак | техническое | 331.20 |
| 117 | лестничная клетка | блок-секция В, подъезд 1, этаж чердак | техническое | 5.70 |
| 118 | лестничная клетка | блок-секция В, подъезд 1, этаж чердак | техническое | 3.10 |
| 119 | лестничная клетка | блок-секция В, подъезд 1, кровля | техническое | 2.90 |
| 120 | лестничная клетка | блок-секция В, подъезд 1, кровля | техническое | 6.10 |
| 121 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 122 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 123 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 124 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 125 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 126 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 127 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 128 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 129 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 130 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 131 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 132 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 133 | undefined | undefined | undefined | undefined |

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|--|---|--|
| 1 | поэтажно в приквартирном коридоре | этажный щиток типа ЩЭ, квартирные счётчики | электроснабжение |
| 2 | поэтажно в санузлах квартир | счетчики холодной воды | для учета потребляемой холодной воды |
| 3 | поэтажно в санузлах квартир | счетчики горячей воды | для учета потребляемой горячей воды |
| 4 | поэтажно в приквартирном коридоре | счетчики учета тепла | для учета потребляемого тепла |
| 5 | на вводе сети водоснабжения, в помещении водомерного узла расположенного в подвале | водомерный узел со счетчиком | для учета расхода потребляемой холодной воды на дом |
| 6 | помещение насосной в подвале | повысительная насосная установка | на хозяйственно-питьевые нужды |
| 7 | помещение ИТП в подвале | циркуляционные насосы, расходомеры (узлы учета тепла (общедомовые)), теплообменники, датчики параметров теплоносителя | для учета потребляемого тепла (домовой) |
| 8 | электрощитовая | вводные устройства ВУ-1, ВУ-2, ВУ-3, распределительные устройства РУ-1, РУ-2, РУ-3. | электроснабжение жилого дома |
| 9 | лифтовая шахта | лифты - 3 шт. | перевозка пассажиров и грузов |
| 10 | подвал, помещение узла доступа | телекоммуникационное оборудование | обеспечение комплекса услуг связи (интернет, радиофикация, телевидение (IP TV), телефонизация. |
| 11 | подвал (в водомерном узле, насосной, ИТП) | насос дренажный | откачка стоков |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г. |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p> | <p>17.2.1</p> | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 17.04.2026</p> |
| | <p>17.2.2</p> | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 17.04.2026</p> |
| <p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p> | | |
| <p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p> | <p>18.1.1</p> | <p>Планируемая стоимость строительства: 575 127 805,00 руб.</p> |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | | |

| | | |
|--|-----------------|---|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.2</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p> |
| | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p> |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | | |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p> | <p>19.1.1</p> | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p> |
| | <p>19.1.2</p> | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p> |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p> | <p>19.2.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц</p> |

| | | |
|---|--------|--|
| | 19.2.2 | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:</p> <p>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</p> |
| | 19.2.3 | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p> <p>7702070139</p> |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | <p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:</p> <p>Нет</p> |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | <p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p> |
| | | <p>Организационно-правовая форма:</p> <p>Филиал юридического лица</p> |
| | | <p>Наименование банка:</p> <p>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</p> |
| | 19.4.2 | <p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p> |
| | | <p>Номер расчетного счета:</p> <p>40702810310530008705</p> |
| | | <p>Корреспондентский счет:</p> <p>30101810145250000411</p> |
| | | <p>БИК:</p> <p>044525411</p> |
| | | <p>ИНН:</p> <p>7702070139</p> |
| | | <p>КПП:</p> <p>770943002</p> |
| | | <p>ОГРН:</p> <p>1027739609391</p> |
| | | <p>ОКПО:</p> <p>01929672</p> |

| | | |
|--|----------|---|
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |

| | | |
|--|--------------|--|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000 000,00 руб. |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|--|--------|---|

| | | |
|--|--------|--|
| <p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | | |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |

| | | |
|--|--------|--|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Этаж расположения"0", , указанный в п.15.3.1.настоящей проектной декларации в отношении нежилых помещений соответствует этажу"подвал", согласно раздела 3"Объемно-планировочные и архитектурные решения" |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 452382758063556507722681066993360122916

Владелец: ООО "СЗ"ОТДЕЛФИНСТРОЙ", Черкунов Александр Сергеевич,
г Чебоксары

Действителен: с 21.09.2023 по 21.12.2024